

## Stellenausschreibung

Die **SITOA GmbH** ist eine familiengeführte Beteiligungsgesellschaft mit Büros in Starnberg und Straßlach-Dingharting / Isartal. Als Family Office und Holding agiert die SITOA GmbH als aktiver Asset Manager. Sie erwirbt und managt Beteiligungen mit den Schwerpunkten Nachhaltigkeit, Gesundheit, Sport und Bildung.

Zur Firmengruppe gehören u.a. die **SITOA development**, **stab2 Architekten & Ingenieure** sowie die **fenixx Bau**, mit denen die SITOA GmbH anspruchsvolle, taxonomiekonforme Projektentwicklungen im Großraum München und im Rhein-Main-Gebiet realisiert.

Zu den aktuellen Projekten zählen das **ESTERHOLTZ living resort**, das **MEDICENTER FREISING**, das **MEDICENTER MITTE** und die **weizenACHT**.

— Aufgrund des dynamischen Wachstums der Unternehmensgruppe, suchen wir aktuell eine/n

## ProjektentwicklerIn (m/w/d)

Das erwartet Sie bei uns:

- Mitarbeit bei der Planung, Entwicklung und Umsetzung von nachhaltigen Nutzungskonzepten
- Unterstützung bei An- und Verkaufsprozessen
- Kooperation mit Ressortverantwortlichen, insbesondere in den Bereichen Bau, Architektur, Finanzen und Marketing
- Steuerung von ArchitektInnen und FachplanerInnen
- Kommunikation mit Behörden, Notaren, Rechtsberatung, Banken und weiteren externen PartnerInnen
- Unterstützung bei Zertifizierungsprozessen (KfW, DGfB und ESG)
- Erstellung von Präsentationen, Branchenberichten, Kalkulationen und Entscheidungsvorlagen
- Organisation sowie Vor- und Nachbereitung von Terminen

Das bieten wir Ihnen:

- Spannende Projekte in einer gesicherten Auftragslage
- Einen modernen Arbeitsplatz mit attraktiver Vergütung und langfristigen Perspektiven
- Individuelle Anpassung der Arbeitszeiten an Ihre persönlichen Bedürfnisse
- Abwechslungsreiche Tätigkeit mit vielfältigen Einblicken in einem dynamischen familiengeführten Unternehmen
- Technisch hochwertige Ausstattung des Arbeitsplatzes
- Ein vertrauensvolles Umfeld für eigenverantwortliches Arbeiten
- Persönliche und berufliche Entwicklungsmöglichkeiten
- Ausgewogene Work-Life-Integration mit Möglichkeiten zur flexiblen Arbeitsgestaltung
- Offene und konstruktive Kommunikation in unseren interdisziplinären Teams
- Regelmäßige Weiterbildungen

- Firmeneigenes Personal Training, individuelle Sportangebote, spannende Teambuildingaktivitäten und vielfältige Events

Das bringen Sie mit:

- Ausbildung bzw. ein abgeschlossenes Studium in den Bereichen Bauingenieurwesen, Architektur oder Immobilienwirtschaft
- Freude am Mitgestalten von modernen, nachhaltigen Projektentwicklungen
- Eigenständiges, genaues Arbeiten und Koordinationsgeschick
- Idealerweise mind. 3 Jahre Berufserfahrung in den relevanten Tätigkeitsbereichen
- Ein hohes Maß an Kundenorientierung und unternehmerischen Denken
- Kommunikative, strukturierte, proaktive und teamorientierte Arbeitsweise
- Sicherer Umgang mit MS Office
- Gutes Deutsch in Wort und Schrift

Neugierig? Dann melden Sie sich bei uns.

Wir freuen uns auf aussagekräftige Bewerbungsunterlagen (Anschreiben, Lebenslauf, Zeugnisse) als PDF mit Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung und zeitlicher Angabe zum möglichen Arbeitsbeginn an Christian Brix unter [c.brix@sitoa.de](mailto:c.brix@sitoa.de).